



Kaya Berilo 4-A-1116, Santa Barbara

US\$ 205,000 vraagprijs

kosten koper

Santa Barbara

Specificaties

Buurt	Santa Barbara
Adres	Kaya Berilo 4-A-1116
Eigen grond	
Zeezicht	
Totale grondoppervlakte	10,764 / 1.000 sq.ft./m2



Grondbelasting (jaarlijks): 0,345% over de waarde of Vastgoedbelasting (jaarlijks): 0,91% over de waarde bij 2e woning. Kosten koper bestaan uit éénmalig: 5% overdrachtsbelasting, ca. 1,5% notaris kosten en kadasterkosten afhankelijk van de koopsom.

Geregistreerd bij het Kadaster, nummer 4-A-1116.



Omschrijving

Gelegen op de groene heuvel in de populaire en kindvriendelijke wijk Santa Barbara, treft u deze bouwka­vel. Santa Barbara kenmerkt zich door de zeer centrale ligging op het eiland, de zeer aangename en rustige atmosfeer en prachtige groene omgeving. Op 10 minuten afstand bevinden zich de winkels, supermarkten en gezellige restaurants.

Met een zeer ruime oppervlakte van 1.000 vierkante meter, zijn de bouw­mogelijkheden eindeloos. Of u nu droomt van een weelderige tuin, een uitgestrekt terras of een modern archi­tectonisch ontwerp, deze kavel biedt de ruimte om uw visie tot leven te brengen.

- ruime bouwka­vel in de populaire woonwijk Santa Barbara
- bouw uw eigen droomhuis,
- slechts enkele bouwvoorschriften,
- bereikbaarheid slechts 10 minuten tot het centrum van Kralendijk,
- geen verplichting tot bouwen.



Technische specificatie

WEB (water en elektra) aansluitingen aan straatzijde.

Bestemmingsplan details

Link naar plankaart met markering: [plankaart](#)

Link naar bestemmingsomschrijving: [bestemming - "Woongebied II"](#)



